

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг, входящих в тариф по содержанию и текущему ремонту
ул. 15 микрорайон , д.№ 31

№ п/п	Наименование услуг	Периодичность	Тариф, руб/м2
1.	Содержание лестничных клеток		
	в том числе:		
	1. Влажное подметание лестничных площадок первых этажей	5 раз в неделю	1,30
	2. Влажное подметание лестничных площадок вторых и выше этажей	два раза в месяц	
	3. Мытье полов и лестничных площадок и маршей 1-ых этажей	4 раза в месяц	
	4. Мытье полов лестничных площадок и маршей выше 1-ых этажей	1 раз в месяц (в летний период)	
	5. Обметание пыли с потолков	два раза в год	
	6. Влажная протирка перильных ограждений	один раз в квартал	
	7. Мытье лифтовой кабины	2 раза в месяц	
2.	Содержание общего имущества дома (инженерные сети, конструктивные элементы), благоустройство		
	в том числе:		
	1. Содержание придомовой территории (уборка)	асфальт 5 раз в грунт 2 раза в неделю (в зимний период) 3 раза в неделю (в летний период)	2,24
	выкашивание газонов	2 раза в год	
	2. Дератизация	4 раза в год	0,01
	3. Дезинсекция	по мере необходимости	
	4. Аварийное обслуживание	круглосуточно	0,89
	5. Инженерные сети		
	в том числе:		
	Центральное отопление		0,90
	1. Консервация и расконсервация системы центрального отопления	1 раз в год	0,04
	2. Ремонт отдельными местами, регулировка системы центрального отопления	по мере необходимости	0,68
	3. Испытание системы центрального отопления	по мере необходимости	0,18
	Водоснабжение и канализация		0,77
	1. Ремонт внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,50
	2. Ремонт, замена проверка приборов учета, снятие	по мере необходимости	0,15
	Ремонт внутридомовых сетей канализации отдельными	по мере необходимости	0,12
	Горячее водоснабжение		0,54
	1. Ремонт внутридомовых сетей горячего	по мере необходимости	0,16
	2. Ремонт, замена, проверка приборов учета, снятие	по мере необходимости	0,29
	3. Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,09
	Электроработы		0,57
	1. Проведение тех. осмотров и устранение	2 раза в год	0,18
	2. Ремонт внутридомового электрооборудования мест	по мере необходимости	0,17

	3. Ремонт, замена, проверка общедомовых приборов	по мере необходимости	0,21
	4. Ремонт осветительных установок мест общего	по мере необходимости	0,01
	Места общего пользования:		
	1. Замена разбитых стекол, окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,34
	2. Ремонт и укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	
	3. Окраска стен, дверей помещений общего пользования отдельными местами	по мере необходимости	
	Кровля		
	1. Устранение протечек кровли отдельными местами	по мере необходимости	0,47
	2. Ремонт кровли отдельными местами	по мере необходимости	
	3. Восстановление(ремонт) систем водоотвода	по мере необходимости	
	4. Укрепление водосточных труб, колен, воронок	по мере необходимости	
	5. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости	
	Стены		
	1. Ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости	0,34
	2. Герметизация, и теплоизоляция межпанельных и	по мере необходимости	
	3. Ремонт фасада отдельными местами, кроме балконов	по мере необходимости	
	Фундаменты		
	1. Восстановление, ремонт вводов инженерных	по мере необходимости	0,01
	Газоснабжение		
	1. Техническое обслуживание и проверка на прочность внутридомовых газопроводов	1 раз в год	0,15
	2. Техническое обслуживание газоиспользующего оборудования общего имущества дома		
	Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в системе	сан.узел- 1 раз в год кухня - 2 раза в год	0,10
	Объекты внешнего благоустройства		
	Очистка и текущий ремонт детских площадок	1 раз в год	0,10
	Ремонт асфальтового покрытия	по мере необходимости	
	3. Содержание и ремонт лифтов	круглосуточно	3,14
	4. Услуги по управлению МКД		1,06
	ИТОГО тариф по дому		12,93