

1  
ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Липецк, ул. 15 мчкп, д. 8  
проведённого в форме очного голосования

г. Липецк

« 7 » апреля 2017 г.

Место проведения собрания: д. № 8 по ул. 15 мчкп г. Липецка.

Дата проведения собрания: « 7 » апреля 2017 г., началось в 18 часов 00 минут, закончилось в 18 часов 19<sup>то</sup> минут.

Инициатор собрания – Трехлетова Светлана Марковна,  
собственник помещения № 41

Свертелова 48 АБ 419277 от 17.10.2004

(наименование и реквизиты документа на право собственности)

Общая площадь дома: 5433,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4852,7 кв.м.  
(приложение №1 реестр собственников помещений МКД).

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3684,9 кв.м. + 1173,8 кв.м.

С уведомлением о проведении общего собрания (приложение №2) ознакомлено 60 собственников  
(приложение №3).

Количество голосов собственников помещений, присутствовавших на общем собрании и принявших участие в голосовании 3441,7 кв.м., что составило 70,8 %. (приложение №4)

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счётной комиссии.
2. О принятии решения о переносе установленного областной программой капитального ремонта сроков замены лифтов и лифтового оборудования на более ранний срок на 2017 г.
3. Об определении уполномоченного лица от имени собственников помещений на обращение в комиссию УЖКХ Липецкой области и Администрацию г. Липецка.
4. Об определении места хранения протокола общего собрания.
5. О порядке уведомления собственников о решениях общего собрания.

Дом №8 15 мчкп  
Липецк

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счѐтной комиссии:

СЛУШАЛИ: Моекселеву В. Ч,

который(ая) информировал(а) о необходимости выбора председателя, секретаря общего собрания и счѐтной комиссии для проведения в соответствии с действующим законодательством общего собрания собственников и подсчѐта голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания собственника помещения № 41  
Геккетову Лидию Марковну

Выбрать секретарѐм собрания собственника помещения № 12  
Гурзову Тамару Михайловну

Членами счѐтной комиссии:  
собственника помещения № 18 Шальневу Марию Дмитриевну

собственника помещения № 19 Москалева Валентина Ивановичу

собственника помещения № 74 Эфремова Мария Васильевна

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания собственника помещения № 41  
Геккетову Лидию Марковну

Выбрать секретарѐм собрания собственника помещения № 12  
Гурзову Тамару Михайловну

Членами счѐтной комиссии:  
собственника помещения № 18 Шальнев М. Д.

собственника помещения № 19 Моекселева В. Ч.

собственника помещения № 74 Эфремова М. В.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % голосов, «ПРОТИВ» нет % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» нет % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. О принятии решения о переносе установленного областной программой капитального ремонта сроков замены лифтов и лифтового оборудования на более ранний срок на 2017 г.

СЛУШАЛИ: Геккетову Л. М.,

который(ая) информировал(а), что в связи с истечением срока эксплуатации и предельным износом лифтов и лифтового оборудования собственникам помещений необходимо принять решение о переносе установленного областной программой капитального ремонта срок замены лифтов и лифтового оборудования на более ранний срок на 2017 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о переносе установленного областной программой капитального ремонта сроков замены лифтов и лифтового оборудования на более ранний срок на 2017 г.

РЕШИЛИ: принять решение о переносе установленного областной программой капитального ремонта сроков замены лифтов и лифтового оборудования на более ранний срок на 2017 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % голосов, «ПРОТИВ» нет % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» нет % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Дом № 15 МКД  
А. М.

3. Об определении уполномоченного лица от имени собственников помещений на обращение в комиссию УЖКХ Липецкой области и Администрацию г. Липецка.

СЛУШАЛИ: Бекетову ИМ,  
который(ая) информировал(а), что собственникам необходимо определить уполномоченное лицо от имени собственников помещений на обращение в комиссию УЖКХ Липецкой области и Администрацию г. Липецка.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить уполномоченным лицом от имени собственников помещений на обращение в комиссию УЖКХ Липецкой области и Администрацию г. Липецка ООО «ГУК «Юго-Западная».

РЕШИЛИ: определить уполномоченным лицом от имени собственников помещений на обращение в комиссию УЖКХ Липецкой области и Администрацию г. Липецка ООО «ГУК «Юго-Западная».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов,

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. Об определении места хранения протокола и других документов общего собрания.

СЛУШАЛИ: Бурякову Тамару Михайловну,  
который(ая) информировал(а), что согласно ч. 4 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации необходимо утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить местом хранения протокола и других документов общего собрания, кв. 41 д. № 8 по ул. 15 Марш - 04 г. Липецка.

РЕШИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и других документов общего собрания, кв. 41 д. № 8 по ул. 15 Марш - 04 г. Липецка.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов,

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. О порядке уведомления собственников о решениях общего собрания.

СЛУШАЛИ: Бекетову ИМ,  
который(ая) информировал(а), что согласно ч. 3 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уведомить собственников помещений о принятых Советом МКД решениях путем размещения письменного объявления на входных группах в подъезды многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Уведомить собственников помещений о принятых Советом МКД решениях путем размещения письменного объявления на входных группах в подъезды многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов,

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Список приложений к протоколу общего собрания собственников помещений:

- Приложение №1 реестр собственников помещений в многоквартирном доме
- Приложение №2 уведомление о проведении общего собрания
- Приложение №3 реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания
- Приложение №4 список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании

Председатель общего собрания	<u>[подпись]</u> (подпись)	<u>Бекетов ИМ</u> (ФИО)	<u>[дата]</u> (дата)
Секретарь собрания	<u>[подпись]</u> (подпись)	<u>Бурякова Т.М.</u> (ФИО)	<u>07.04.2017</u> (дата)
Члены счётной комиссии:	<u>[подпись]</u> (подпись)	<u>Шальнева И.А.</u> (ФИО)	<u>7.04.2017</u> (дата)
	<u>[подпись]</u> (подпись)	<u>Москалева В.И.</u> (ФИО)	<u>7.04.2017</u> (дата)
	<u>[подпись]</u> (подпись)	<u>Ефремов И.В.</u> (ФИО)	<u>7.04.2017</u> (дата)