

ПРОТОКОЛ № 05

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Липецк, ул. 15 Сентября, д. 33
проведённого в форме очного голосования

г. Липецк

«16» сентября 2016 г.

Место проведения собрания: д. № 33 по ул. 15 Сентября, д. 33 г. Липецка.

Дата проведения собрания: «16» сентября 2016 г., началось в 19 часов 00
минут, закончилось в 19 часов 30 минут.

Инициатор собрания – Матвеева А. В.

собственник помещения № 1
Св-во о гос. регистрации и регистрации 48/10095082
(наименование и реквизиты документа на право собственности) от 24.06.14.

Общая площадь дома: 2012,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2012,2
кв.м. (приложение №1 реестр собственников помещений МКД).

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 2012,2 кв.м.

С уведомлением о проведении общего собрания (приложение №2) ознакомлено 31
собственников (приложение №3).

Количество голосов собственников помещений, присутствовавших на общем собрании и
принявших участие в голосовании 1724,4 кв.м., что составляет 85,7% (приложение №4)

Кворум имеется

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счётной комиссии.
2. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со специального счёта на общий счёт.
3. Об определении места хранения протокола и других документов общего собрания.
4. О порядке уведомления собственников о решениях общего собрания.

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счётной комиссии.

СЛУШАЛИ: Максимову Анну Верадьевну,
по вопросу необходимости выбора председателя, секретаря общего собрания и счётной комиссии для проведения в соответствии с действующим законодательством общего собрания собственников и подсчёта голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания собственника помещения № 1
Максимову Анну Верадьевну

Выбрать секретарём собрания собственника помещения № 8
Фридакскому Тариму Васильевичу

Членами счётной комиссии:

собственника помещения № 11 Крисекин Д.С

собственника помещения № 12 Танов И.В

собственника помещения № 25 Топова О.Н

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания собственника помещения № 1
Максимову Анну Верадьевну

Выбрать секретарём собрания собственника помещения № 8
Фридакскому Тариму Васильевичу

Членами счётной комиссии:

собственника помещения № 11 Крисекина Д.С

собственника помещения № 12 Танова И.В

собственника помещения № 5 Топову О.Н

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 85,7% голосов, «ПРОТИВ» — % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте.

СЛУШАЛИ: Максимову Анну Верадьевну
который(ая) информировал(а), что согласно Программе капитального ремонта многоквартирных домов Липецкой области капитальный ремонт МКД № 33 по ул. 15 март. ОК г. Липецка состоится в 2017 г. Поэтому для проведения работ капитального характера в доме в ближайшее время по программе капитального Липецкой области собственникам необходимо отказаться от специального счёта для накопления средств на проведение капитального ремонта.

ПРЕДЛОЖЕНО: формировать фонда капитального ремонта МКД № 15 по ул. 15 март. ОК
г. Липецка на общем счёте Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

РЕШИЛИ: формировать фонд а капитального ремонта МКД № 33 по ул. 15 март. ОК г.
Липецка на общем счёте Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 85,7% голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов,

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. Об определении места хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Максимову Анну Виславьевну
который(ая) информировал(а), что согласно ч. 4 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации необходимо утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить местом хранения протокола и других документов общего собрания, кв. 11 д. № 33 по ул. 15 микрорайон. Липецка.

РЕШИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и других документов общего собрания, кв. 11 д. № 33 по ул. 15 микр. ов г. Липецка.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 85,7% голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. О порядке уведомления собственников о решениях общего собрания.

СЛУШАЛИ: Максимову Анну Виславьевну
который(ая) информировал(а), что собственникам помещений необходимо уведомить собственников о решениях принятых на общем собрании..

ПРЕДЛОЖЕНО: уведомить собственников о решениях принятых на общем собрании путём размещения объявлений на входных группах дома № 33 по ул. 15 микр. ов г. Липецка.

РЕШИЛИ: уведомить собственников о решениях принятых на общем собрании путём размещения объявлений на входных группах дома № 33 по ул. 15 микр. ов г. Липецка.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 85,7% голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Список приложений к протоколу общего собрания собственников помещений:

Приложение №1 реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение №2 уведомление о проведении общего собрания

Приложение №3 реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания

Приложение №4 список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании

Председатель
общего собрания

[Подпись]
(подпись)

Максимова А.В.
(ФИО)

16.09.2016
(дата)

Секретарь собрания

[Подпись]
(подпись)

Филова И.В.
(ФИО)

16.09.2016
(дата)

Члены счётной
комиссии:

[Подпись]
(подпись)

Канов И.В.
(ФИО)

16.09.2016
(дата)

[Подпись]
(подпись)

Крисевин Д.С.
(ФИО)

16.09.2016
(дата)

[Подпись]
(подпись)

Копова О.И.
(ФИО)

16.09.2016
(дата)